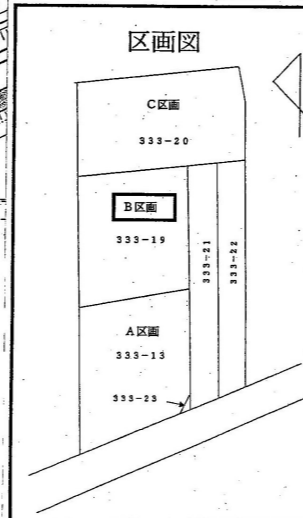
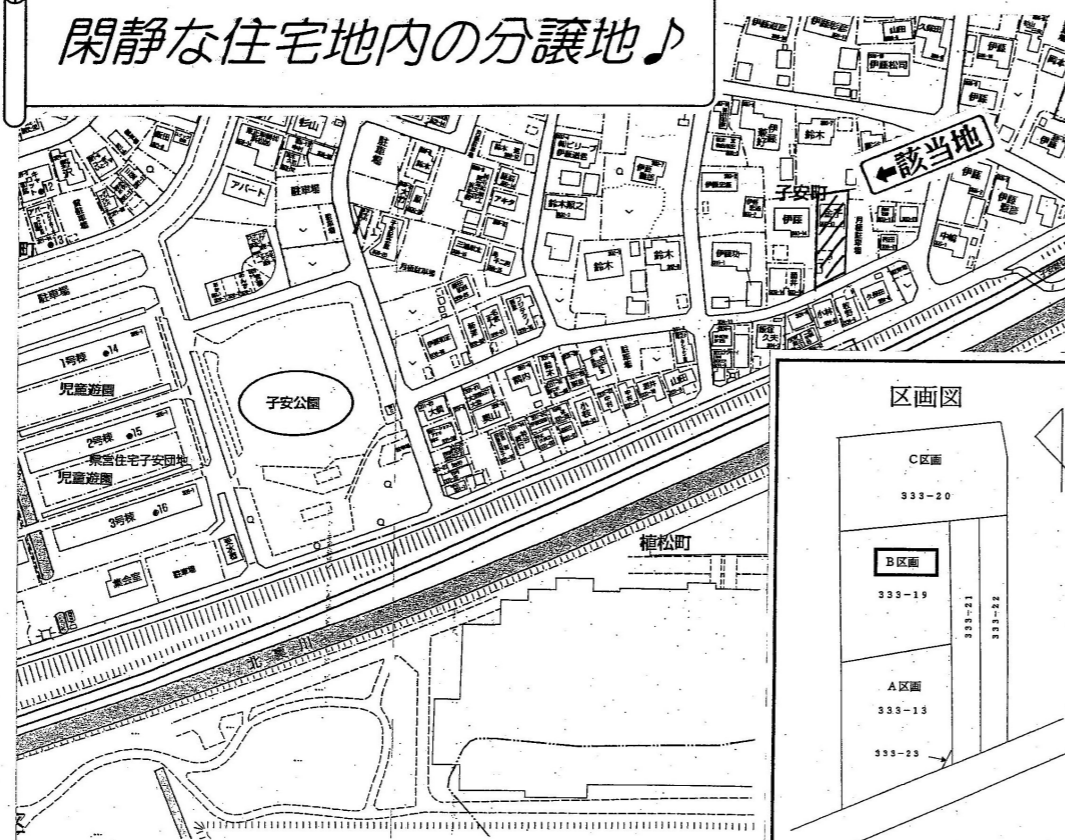


閑静な住宅地内の分譲地♪



物件種目	売土地		
用途用途	住宅用地		
最寄駅	JR天龍川駅		
面積	209.48㎡ (63.37坪)	ほかに 私道面積	
価格	16,099,000円	3.3㎡ 単価	25.4万円
所在地	浜松市東区子安町333-19, 21		
交通	浜松アリーナ停 徒歩約9分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
引渡条件	造成済		
現況	更地	引渡日	6月中旬以降
接道状況(角地・間口)	南側約4.03m公道に接道		
設備	上下水道・電気・都市ガス		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・B区画(有効面積47.35坪) ・別途下水道負担金30万円(宅内引込は各自負担) ・進入路には通行地役権設定 後日、アスファルト舗装予定 ・C区画には要電柱設置 B区画は間取り、配置次第で要設置 ・司法書士指定有 		
会員番号		物件番号	

静岡県知事(3)第12964号 (社)静岡県宅地建物取引業協会
株式会社宅建堂
TAKKEN-DO

TEL 053-522-7611
 FAX 053-522-7612
 静岡県浜松市浜北区小松3507 コーポコマツ202号